



TRANSPORDIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee  
Mõisa  
45403, Lääne-Viru maakond, Haljala  
vald, Sagadi küla

Meie 23.03.2022 nr 8-4/22/6173-1

**Taotlus Keskkonnaministeeriumi  
valitsemisel olevate katastriüksuste  
jagamiseks ning jagamise teel moodustuvate  
katastriüksuste üleandmiseks Majandus- ja  
Kommunikatsiooniministeeriumile**

Transpordiameti tellimusel on Stricto Project OÜ (registrikood 12175455) poolt koostatud „Riigiteel nr 19331 Rannametsa - Ikla km 19,735 asuva Muna silla (nr 777) rekonstrueerimise põhiprojekt“.

Taotleme Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevate katastriüksuste jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele alljärgnevalt:

- 1. Orajõe metskond 10** (Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Orajõe küla, RKVR nr KV1947, katastriüksuse tunnus 21303:005:0116, pindala 56,28 ha, maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Projekti alusel taotletava riigitee ehitamiseks vajaliku äraldike ligikaudne pindala on 379 m<sup>2</sup>.
- 2. Lemme telkimisala** (Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Orajõe küla, RKVR nr KV5089, katastriüksuse tunnus 21303:005:0115, pindala 12,65 ha, maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Projekti alusel taotletava riigitee ehitamiseks vajaliku äraldike ligikaudne pindala on 280 m<sup>2</sup>.

Ehitusseadustiku § 31 lg 4 p 2 kohaselt esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu vajaduse korral arvamuse avaldamiseks asutustele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitist või ehitamine puudutada. Seadusest tulenevalt kaasas Transpordiamet Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) projekteerimistingimuste menetlusel, 21.06.2021. a kirjaga nr 8-1/21-014/15510-1, millele RMK ei vastanud.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja.

Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Keskkonnaministeeriumi valitsemiselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet. Palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt saata allkirjastamiseks Transpordiameti üldmeilile [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
maade osakonna juhataja

Lisad: Lisa 1 Krundijaotuskava\_Orajõe metskond 10  
Lisa 2 Krundijaotuskava\_Lemme telkimisala

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Keskkonnaministeerium

Agne Mägi  
58502368, [Agne.Magi@transpordiamet.ee](mailto:Agne.Magi@transpordiamet.ee)